

Sähköinen asiointitunnus	LP-837-2021-00258
ASIA	Toimenpidelupa, MRL 126 a §
RAKENNUSPAIKKA	XVIII, 837-118-0447-0001 Kansikatu 1, 33100 TAMPERE
Pinta-ala	378 m <sup>2</sup>
Rakentamismääräykset	C-3 Keskustatoimintojen korttelialue, jolle voidaan rakentaa liike-, majoituspalvelu-, asuin- sekä toimistorakennuksia erikseen määrättyssä suhteessa. 8366
HAKIJA	Asunto Oy Tampereen Kannen Opaali Tampellan Esplanadi 2, 33100 TAMPERE
TOIMENPIDE	Mainostoimenpide, yleissuunnitelma
Lisäselvitys	Rakennuspaikka koostuu tontista 118-447-1, katualueen 118-9901-0 osasta ja Liikenneviraston hallitsemasta rekisteritilan 837-599-2-1 osasta.  Asuinkerrostalo, VTJ-PRT 1037935279 - julkisivuille asennetaan suunnitelmien mukaisia irtokirjainmainoksia - katutasoon ikkunapintojen sisäpuolelle asennetaan led-näyttötauluja
Kuuleminen	MRL 133 §:n mukainen naapurien kuuleminen ei ole tarpeen.  Pääsuunnittelija Marika Kristiina Rökman, arkkitehti
LAUSUNNOT	
Lausunnon antaja	Paikkatietoyksikkö 22.02.2021 puollettu
LIITTEET	Pääpiirustukset 3 X
Luvan valmistelija	Saana Karala
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan ja vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettavaksi seuraavin ehdoin:  Näyttötaulut eivät saa aiheuttaa häiriötä asukkaille tai liikenteelle.  Päätäjä: Saana Karala  Lisätietoja: kaupunkikuva-arkkitehti Saana Karala puh. 041 730 2636
Päätöksen antaminen	Päätös on julkipantu 04.03.2021. Päätöksen antopäivä on 05.03.2021, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätöksen viimeinen valituspäivä on 19.03.2021.
Työn aloittaminen	Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.
Luvan voimassaolo	Työ on saatettava loppuun 20.03.2024 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloa ei erityisestä syystä pidennetä.

Lupapiirustukset

Piirustukset, joista ei saa poiketa ilman rakennusvalvonnan suostumusta tai lupaa, annetaan todistuksin varmennettuina hakijalle Lupapisteessä ja kopiot säilytetään rakennusvalvonnan arkistossa.

1.1.2017 jälkeen jätetyistä hakemuksista rakennusvalvonnasta ei toimiteta piirustuksia paperilla. Hakijan tulee säilyttää pääpiirustukset tulevia tarpeita varten kiinteistön arkistossa.

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi kirjallisella vaatimuksella, joka tyytymättömän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on lähetin välityksellä, postitse tai sähköpostilla (rakennusvalvonta@tampere.fi) toimitettava rakennusvalvonnan toimistoon (osoite PL 487, 33101 TAMPERE, käyntiosoite Frenckellinaukio 2B) viimeistään ennen virka-ajan päättymistä 14 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, saantipäivää lukuun ottamatta.

Vaatimuskirjelmään on liitettävä oheinen päätös sekä mahdollinen muu selvitys muutoksenhaun tueksi. Muutoksenhakuoikeus määräytyy MRL 192 §:n mukaan.